

## DETERMINAZIONE N° 177/2019 del 17.09.2019

**OGGETTO:** Lavori denominati “Interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant’Ambrogio di Valpolicella in gestione all’Azienda Gardesana Servizi S.p.A.” - Importo soggetto a ribasso pari ad € 600.000,00 di cui € 420.000,00 per lavori ed € 180.000,00 quale importo stimato per la manodopera, oltre ad € 18.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 618.000,00.

CIG N. 7997367406 – CUP N. J65G19000090005

**Progetto n. 19100.**

**Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione dei lavori al costituendo raggruppamento SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo la società SITTA S.r.l. di S. Marino Buon Albergo (VR).**

### IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 e n. 55/6 del 29.09.2018 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017 e in data 11.12.2018.

**Premesso** che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 32/4 del 25.06.2019 è stato approvato il progetto relativo ai lavori denominati “Interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant’Ambrogio di Valpolicella in gestione all’Azienda Gardesana Servizi S.p.A.” - progetto n. 19100 dell’importo di € 618.000,00 di cui € 600.000,00 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 18.000,00 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per il periodo di un anno con la facoltà per l’Ente aggiudicatore di esercitare l’opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno e per il medesimo importo, nonché l’opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente, alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo pari ad € 1.854.000,00 e, contestualmente, è stata approvata l’indizione di una procedura di gara ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 36 comma 8 e

dell'art. 134 comma 8 del D.lgs 50/2016, da esperirsi utilizzando l'elenco degli operatori economici qualificati nell'ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6 classifica IV.

**Considerato** che sono state esperite le procedure di gara e dal verbale n. 1 del 04.09.2019 relativo alla apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche, allegato alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, risulta che la miglior offerta è quella presentata dal costituendo raggruppamento SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con capogruppo la società SITTA S.r.l. con sede in via dell'Artigianato n. 9 a S. Martino Buon Albergo (VR) con il ribasso del 10,80% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

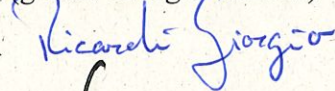
**Ritenuto** di procedere alla presa d'atto della regolarità delle procedure esperite di cui al verbale n. 1 del 04.09.2019 relativo alla apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche, all'approvazione del verbale sopra citato ed all'aggiudicazione dei lavori al costituendo raggruppamento SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con capogruppo la società "SITTA S.r.l.", con sede in via dell'Artigianato n. 9 a S. Martino Buon Albergo (VR)

### DETERMINA

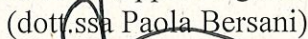
- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite per l'affidamento dei lavori in oggetto, di cui al verbale n. 1 del 04.09.2019 relativo all'apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare il verbale di gara di cui al precedente punto 2) dal quale risulta che la miglior offerta è quella presentata dal costituendo raggruppamento "SITTA S.r.l." – "PAZZOCCO Costruzioni S.r.l." con capogruppo la società SITTA S.r.l. con sede in via dell'Artigianato n. 9 a S. Martino Buon Albergo (VR), che ha offerto il ribasso del 10,80% sull'elenco prezzi posto a base di gara di € 600.000,00 di cui € 420.000,00 per lavori, € 180.000,00 quale importo stimato per la manodopera, oltre ad € 18.000,00 per oneri di sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 618.000,00;
- 4) di approvare l'aggiudicazione al costituendo raggruppamento "SITTA S.r.l." – "PAZZOCCO Costruzioni S.r.l." con capogruppo la società "SITTA S.r.l." con sede in via dell'Artigianato n. 9 a S. Martino Buon Albergo (VR) per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 10,80% di € 535.200,00 oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 18.000,00, per l'importo complessivo di € 553.200,00;

- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6) di stipulare contratto d'appalto con il costituendo raggruppamento "SITTA S.r.l." – "PAZZOCCO Costruzioni S.r.l." con capogruppo la società "SITTA S.r.l." con sede in via dell'Artigianato n. 9 a S. Martino Buon Albergo (VR) dell'importo di € 553.200,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale, subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti, di cui al precedente punto 5), dando atto che il ribasso offerto dalla medesima in sede di gara è pari al 10,80% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 7) di dare atto che l'Ente aggiudicatore si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di prosecuzione e l'opzione di proroga, ciascuna alle medesime condizioni del contratto che si andrà a stipulare per l'importo di € 553.200,00;
- 8) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 1.854.000,00, è stata impegnata ad apposito stanziamento di bilancio con precedente Delibera del C.d.A. n. 32/4 del 25.06.2019.

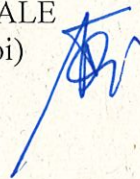
Il RUP proponente  
(geom. Giorgio Ricardi)



Visto per la regolarità  
Il Dirigente Area Approvvigionamenti-Clienti  
(dott.ssa Paola Bersani)



IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Carlo Alberto Voi)



Peschiera del Garda, lì 17.09.2019.

# AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta n. 1 del 04.09.2019

per l'affidamento dei lavori denominati "Interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant'Ambrogio di Valpolicella in gestione all'Azienda Gardesana Servizi S.p.A." - Importo soggetto a ribasso pari ad € 600.000,00 di cui € 420.000,00 per lavori ed € 180.000,00 quale importo stimato per la manodopera, oltre ad € 18.000,00 per oneri di sicurezza per rischio da interferenza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 618.000,00 CIG 7997367406 – CUP J65G19000090005 - **Progetto n. 19100.**

\*\*\*\*\*

Questo giorno di mercoledì 4 (quattro) del mese di settembre 2019 alle ore 11,30 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24, il Seggio di gara in seduta telematica, alla presenza del RUP geom. Giorgio Ricardi Responsabile Tecnico dell'Area Gestionale Alto Lago, assistito dalla dott.ssa Paola Bersani, Dirigente dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, in qualità di "soggetto valutatore" accreditato al portale gare ags, nonché dalla sig.ra Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, quest'ultima in veste di testimone e segretario, si è riunito per procedere alle operazioni telematiche relative alla gara in oggetto.

**Premesso** che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato "Portale gare - AGS" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale.



Handwritten signatures in blue and black ink, including a large stylized signature and a smaller one below it.

- **che** con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 32/4 del 25.06.2019 è stato approvato il progetto relativo ai lavori denominati "Interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant'Ambrogio di Valpolicella in gestione all'Azienda Gardesana Servizi S.p.A." - Progetto n. 19100 dell'importo di € 610.000,00 di cui € 600.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 18.000,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta per il periodo di un anno, con la facoltà per l'Ente aggiudicatore di esercitare l'opzione di prosecuzione alle medesime condizioni contrattuali per un ulteriore anno, nonché l'opzione di proroga di ulteriori 365 giorni decorrenti dalla scadenza contrattuale necessari ad individuare un nuovo contraente alle medesime condizioni di cui al contratto principale, pertanto per un importo complessivo di € 1.854.000,00 e, contestualmente, è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 8 e dell'art. 134 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi utilizzando l'elenco degli operatori economici qualificati nell'ambito del sistema di qualificazione istituito da AGS per la categoria SOA OG6 classifica IV;

- **che**, pertanto, con lettera di invito prot. n. 6144/19 del 02.08.2019 a mezzo portale gare AGS (registro di sistema telematico n. PI000672-19) sono stati invitati i sottoindicati n. 7 operatori qualificati nel settore a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, specificando che i medesimi sarebbero stati aggiudicati con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 previo sorteggio pubblico del metodo per l'individuazione della soglia dell'anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 97 commi 2 e 3 bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1) ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);



- 2) ITALBETON S.r.l. di Trento (TN);
- 3) PLONA GIOVANNI S.r.l. di Brescia (BS)
- 4) R.T.I. PAVONI S.p.a. – SCAVI C.G.D. di Bonomini Diego – CO.RO.MET. S.r.l. con capogruppo PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);
- 5) R.T.I. SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR);
- 6) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 7) R.T.I. PAROLINI GIANNANTONIO S.p.a. - COLOGNA SCAVI S.r.l. con Capogruppo la società PAROLINI GIANNANTONIO S.p.a.

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte telematiche attraverso il portale gare AGS è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 02 settembre 2019, mentre l'apertura delle offerte in seduta telematica è stata fissata per il giorno 02 settembre 2019 alle ore 15,30.

**Considerato** che entro il termine fissato sono pervenute, attraverso il portale gare AGS, n. 3 offerte telematiche;

- **che**, a causa di impegni aziendali improrogabili del RUP, la seduta di apertura delle buste fissata per il giorno 02 settembre 2019, ore 15,30 è stata successivamente posticipata al giorno 04.09.2019, ore 10,30 con lettera inviata, attraverso il portale gare ags, agli operatori economici che hanno presentato offerta.

#### **Tutto ciò premesso**

La dott.ssa Paola Bersani in qualità di "soggetto valutatore" collegandosi al portale gare, dichiara aperta la seduta del Seggio di gara per l'affidamento dei lavori denominati "Interventi di estensione e adeguamento delle infrastrutture fognarie e idriche della zona Alto Lago - Comuni di: Cavaion Veronese, Pastrengo, Garda, Torri del Benaco, Brenzone sul Garda, Malcesine, San Zeno di Montagna, Costermano sul Garda, Affi, Rivoli Veronese, Caprino Veronese, Ferrara di Monte Baldo, Brentino Belluno, Dolcè, e Sant'Ambrogio d'Alto".



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten initials in blue ink.

Valpolicella in gestione all'Azienda Gardesana Servizi S.p.A."- progetto 19100 e comunica che le ditte che hanno presentato telematicamente le offerte sono le seguenti:

- 1) R.T.I. SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo SITTA S.r.l. di San Martino Buon Albergo (VR);
- 2) R.T.I. PAROLINI GIANNANTONIO S.p.a. - COLOGNA SCAVI S.r.l. con Capogruppo la società PAROLINI GIANNANTONIO S.p.a.
- 3) R.T.I. PAVONI S.p.a. – SCAVI C.G.D. di Bonomini Diego – CO.RO.MET. S.r.l. con capogruppo PAVONI S.p.a. di Vobarno (BS);

I componenti del Seggio di gara, prima di dar corso alla procedura mediante il portale gare, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità nei confronti dei concorrenti, così come desunti dalle buste telematiche contenenti la documentazione di gara e, a questo punto, prendendo atto che le concorrenti sono 3, come previsto dall'articolo 97, comma 3 bis del D.lgs. n. 50/2016, non si procede al sorteggio del metodo di calcolo dell'offerta per la determinazione della soglia di anomalia e pertanto l'aggiudicazione avverrà a favore della concorrente che avrà offerto il maggior ribasso sull'importo posto a base di gara.

Il Seggio di gara prendendo atto della regolarità delle date di inoltro delle pec contenenti le offerte delle concorrenti, procede all'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine in cui sono pervenute.

Si procede all'apertura delle buste "documentazione" per la verifica della documentazione amministrativa costituita dalla ricevuta del versamento del contributo di € 140,00 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010 e della corretta compilazione dell'istanza di partecipazione alla procedura comprensiva dell'autodichiarazione in merito al persistenza dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di ammissione al sistema di qualificazione.



Handwritten signatures in blue ink, including a stylized signature at the top, a large signature in the middle, and a signature that looks like 'TW' at the bottom.

Dall'esame della documentazione presentata dalle concorrenti, risulta che tutte hanno rispettato le condizioni previste dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara, pertanto, vengono tutte 3 ammesse.

Il Seggio di gara esaurita l'operazione di verifica della documentazione amministrativa trasmessa, dopo essere venuto a conoscenza dei nominativi delle ditte concorrenti, riconferma di non trovarsi in condizione di incompatibilità con i soggetti offerenti e, a questo punto, procede con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	R.T.I. SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l.	10,80%
2	R.T.I. PAROLINI GIANNANTONIO S.p.a. COLOGNA SCAVI S.r.l.	09,30%
3	R.T.I. PAVONI S.p.a. – SCAVI C.G.D. di Bonomini Diego – CO.RO.MET. S.r.l.	8,10%

Il Seggio di gara comunica che, il miglior ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara è quello del costituendo raggruppamento SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo la società SITTA S.r.l. di S. Martino Buon Albergo (VR), con la percentuale del 10,80% sull'importo posto a base di gara.

Il Seggio di gara data l'entità dei ribassi offerti, che risultano essere molto simili tra loro, sentito anche il parere del RUP e in considerazione del fatto che le ditte invitate sono tutte ditte qualificate, quindi è conosciuta dall'azienda la qualità dell'opera prestata, ritiene di non dar corso al sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta presentata dal costituendo raggruppamento SITTA S.r.l. – PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con capogruppo la società SITTA S.r.l. di S. Martino Buon Albergo (VR).





Relativamente al costo della manodopera indicato nello schema di offerta dal Raggruppamento, si rileva, anche per questo elemento, la congruità del costo orario indicato nell'offerta rispetto il costo medio risultante dalla Tabella Ministeriale di riferimento.

Il Seggio di gara, alla luce di quanto sopra, propone l'aggiudicazione dei lavori al costituendo raggruppamento e rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti di approvazione della proposta di aggiudicazione.

La seduta viene pertanto tolta alle ore 12,12.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL RUP

*Picardi Giorgio*

IL TESTIMONE

*[Signature]*

IL TESTIMONE - SEGRETARIO

*[Signature]*

